

COMUNE DI CELLINO SAN MARCO

PIANO URBANISTICO GENERALE

IL SINDACO

Salvatore De Luca

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Claudio Moncullo

PROGETTISTI

Arch. Vincenzo Panelli

Consulenti

Dott. Christian Napolitano
Dott. Guido Palma
Dott. Marcello De Donatis
Avv. Alberto Maria Durante

PREVISIONI STRUTTURALI

Elenco elaborati

Tavola

R04

data	Maggio 2021
------	-------------

Elaborati del PUG

Sono elementi costitutivi del PUG i seguenti elaborati:

- *per la parte Strutturale e Programmatica del Piano:*
 - R00 - Relazione generale
 - R01 - Norme tecniche di attuazione
 - R02 – Regolamento edilizio
 - R03 – Relazione geologica
 - R04 – Elenco elaborati

- *per il sistema delle conoscenze ed i quadri interpretativi:*
 - Q.C. 01 – Analisi idro e geomorfologica di area vasta
 - Q.C. 02 – Il sistema della copertura vegetazionale e degli usi agricoli di area vasta
 - Q.C. 03 – Il sistema delle risorse paesaggistiche di area vasta
 - Q.C. 04 – Analisi del sistema insediativo e infrastrutturale di area vasta
 - Q.C. 05 – Le risorse ambientali comunali: gli elementi di naturalità
 - Q.C.06 - Le risorse paesaggistiche comunali: elementi di struttura del territorio-analisi idro e geomorfologica
 - Q.C. 07 – Le risorse paesaggistiche comunali: i caratteri della stratificazione storica dell'organizzazione insediativa
 - Q.C. 08 – Le risorse paesaggistiche comunali: i caratteri e i beni patrimoniali del paesaggio
 - Q.C. 09 – Le risorse rurali comunali: la copertura vegetazionale e gli usi agricoli
 - Q.C. 10 – Le risorse rurali comunali: caratteri insediativi e infrastrutturali
 - Q.C. 11 – Le risorse insediative comunali: analisi morfologica dell'insediamento
 - Q.C. 12 – Le risorse insediative comunali: la dotazione di spazi di uso pubblico, servizi e attrezzature
 - Q.C. 13 – Le risorse infrastrutturali: il sistema delle infrastrutture per la mobilità, delle reti tecnologiche e degli impianti nel territorio comunale;
 - Q.C. 13.1 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete idrica
 - Q.C. 13.2 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete della fogna nera
 - Q.C. 13.3 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete della fogna bianca
 - Q.C. 13.4 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete gas
 - Q.C. 13.5 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete della pubblica illuminazione
 - Q.C. 14 - Stato di attuazione della strumentazione urbanistica vigente: ambito extraurbano
 - Q.C. 15 - Stato di attuazione della strumentazione urbanistica vigente: ambito urbano

- Q.I. 01 - Le invarianti strutturali
- Q.I. 02 - I Contesti Territoriali
- Q.I. 03 - La rappresentazione degli scenari

- *per la parte Strutturale del Piano:*

Sintesi strutturale del PUG

- ST1.01 - Carta delle previsioni strutturali

Le invarianti strutturali

- ST2.01 - Disciplina delle invarianti strutturali
- ST2.02 - Disciplina dei contesti CU1-Contesti urbani da tutelare
- ST2.03 - Le dotazioni urbane
- ST2.04 – L'armatura infrastrutturale

I Contesti territoriali

- ST3.01 – I contesti rurali
- ST3.02 – I contesti urbani

Ambiti di trasformazione urbanistica

- ST4.01 – Le direttrici di sviluppo dell'insediamento
- ST4.02 – Ambiti di perequazione: suddivisione in classi e assegnazione dell'indice di fabbricabilità territoriale perequativo
- R05 – Il modello perequativo

La conformità al PPTR

- ST5.01 – Aree escluse dalla tutela paesaggistica (comma 5 art. 38 delle NTA del PPTR)
- ST5.02 – La struttura idro-geo-morfologica
- ST5.03 – La struttura ecosistemica e ambientale
- ST5.04 – La struttura antropica e storico culturale
- ST5.05 – I progetti strategici del PPTR
- R06 – I beni patrimoniali del paesaggio
- R07 – Valutazione di coerenza col PPTR

Adeguamento al PAI

- ST6.01 – Il Piano di Assetto Idrogeologico: le aree di pericolosità idraulica e il reticolo idrografico
- ST6.02 – Il Piano di Assetto Idrogeologico: le aree di pericolosità geomorfologica

Adeguamento al PTA

- ST7.01 – Il Piano di Tutela delle Acque: le aree di vincolo d'uso degli acquiferi

Perimetrazione ex lege 353/2000

- ST8.01 – Le aree attraversate dal fuoco: perimetrazione ai sensi della L. 353/2000
- *per la parte Programmatica del Piano:*

Disciplina delle previsioni programmatiche

- PR.1.01 – I contesti rurali - zonizzazione
- PR.1.02 – I contesti urbani - zonizzazione
- PR. 1.03 – Comparti perequativi: le regole di suddivisione dei suoli
- PR. 1.04 – Carta dei servizi
- PR. 1.05 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete idrica
- PR. 1.06 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete della fogna bianca
- PR. 1.07 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete della fogna nera
- PR. 1.08 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete della pubblica illuminazione
- PR. 1.09 - Le reti tecnologiche e gli impianti urbani: la rete gas
- R08 – Le regole di suddivisione dei suoli
- *per la Valutazione Ambientale Strategica:*
- R09 - Rapporto ambientale e sintesi non tecnica
- R10 – Studio di incidenza ambientale - ZSC IT9140007 “Bosco Curtipetrizzi”
- RA 1.00 - Carta della sensibilità ambientale
- RA 1.01 – Carta dei rischi
- RA 1.02 - Carta delle compatibilità ambientali