



CONTESTI TERRITORIALI

CONTESTI RURALI

CR1-Contesti rurali a prevalente valore ambientale e paesaggistico - le Serre di Sant'Ella

CR2-Contesti rurali a prevalente valore ambientale e paesaggistico - il Limitone dei Greci

CR3-Contesti rurali a prevalente valore ambientale e paesaggistico - i paesaggi dell'acqua

CR4-Contesti rurali a prevalente funzione agricola da tutelare e rafforzare

CR5 - Contesti rurali multifunzionali

CR6 - Contesti rurali periferici

CONTESTI URBANI

CU1 - Contesti urbani da tutelare

CU2-Contesti urbani consolidati da mantenere e qualificare

CU3-Contesti urbani da consolidare, mantenere, qualificare

CU4.1-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.2-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.3-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.4-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.5-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.6-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.7-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.8-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU4.9-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare in attuazione della pianificazione di dettaglio

CU5.1-Contesti urbani in formazione da completare e consolidare

CU5.2 - Contesti urbani in formazione da completare e riqualificare da sottoporre a PUE

CU5.3 - Contesti urbani in formazione da completare e riqualificare da sottoporre a PUE

CU5.4 - Contesti urbani in formazione da completare e riqualificare non dotati di piani attuativi

CU6.1 - Contesti urbani in formazione da completare e riqualificare - C.da Politi

CU6.2 - Contesti urbani in formazione da completare e riqualificare - C.da Politi, da sottoporre a PUE

CU7.1-Contesti urbani specializzati per attività produttive da completare e consolidare

CU7.2-Contesti urbani specializzati per attività produttive da completare e consolidare

CU7.3 - Contesti urbani specializzati per attività produttive da completare e consolidare - PIP in ampliamento

CU7.4-Contesti urbani specializzati per attività produttive da completare e consolidare

CU7.5-Contesti urbani specializzati per attività produttive da completare e consolidare - Via San Donaci

CU8.1 - Contesti urbani della ridefinizione dei margini

CU8.2 - Contesti urbani della ridefinizione dei margini-Via Squinzano

CU9 - Contesti urbani della compensazione urbanistica

CU10.1-Contesti urbani specializzati per attività ricettive alberghiere - via San Donaci

CU10.2-Contesti urbani specializzati per attività ricettive alberghiere - via San Donaci

CU11 - Contesti urbani specializzati per attività commerciali-direzionali

CU12.1 - Zona P.E.E.P.

CU12.2 - Area ex macello

CU13 - Contesti urbani ad elevata specializzazione (area cimiteriale)

AREE DI TUTELA, PERICOLOSITA' E RISCHIO IDROGEOLOGICO

PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE (PTA) - AREE DI VINCOLO D'USO DEGLI ACQUEDOTTI

aree interessate da contaminazione salina

aree di tutela quali - quantitative

LE AREE DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA, IDRAULICA E IL RETICOLO IDROGRAFICO (PAI)

aree con pericolosità idraulica alta

aree con pericolosità idraulica media

aree con pericolosità idraulica bassa

reticolo idrografico e ambito di applicazione art.5 comma 8 delle NTA del PAI (alveo in modellamento attivo non rilevabile)

aree a pericolosità geomorfologica molto elevata (PG1)

aree a pericolosità geomorfologica elevata (PG2)

LE DOTAZIONI URBANE

STANDARD ESISTENTI, DA ACQUISIRE, DA REALIZZARE

dotazioni esistenti

dotazioni da realizzare su suolo già di proprietà pubblica

dotazioni da realizzare su suolo da acquisire

COMUNE DI CELLINO SAN MARCO

PIANO URBANISTICO GENERALE

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

IL REDATTORE DEL PUG

CONSULENTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Salvatore De Luca

Claudio Monicillo

Arch. Vincenzo Panelli

Dott. Christian Napolitano  
Dott. Guido Palma  
Dott. Marcello De Donatis  
Avv. Alberto Maria Durante

Ing. Gianni Patera

P.U.G./S SINTESI STRUTTURALE DEL PUG

OGGETTO

CARTA DELLE PREVISIONI STRUTTURALI

ST.1-01

Data MAGGIO 2021

SCALA 1:10.000

IL SISTEMA DELLE TUTELE

LE COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE

LE COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE

UCP - la città consolidata

UCP - siti storico-culturali

UCP - aree di rispetto siti storico-culturali

BP - aree di notevole interesse pubblico

UCP - aree a rischio archeologico

muri a secco

COMPONENTI LEGATE ALLA PERCEZIONE DEL PAESAGGIO

UCP - strada a valenza paesaggistica

punti e luoghi panoramici

LE COMPONENTI BOTANICO-VEGETAZIONALI

BP 142 G - boschi

UCP - area di rispetto boschi

UCP - aree umide

S.I.C. Bosco di Curipetizzi

uliveti monumentali ad impianto irregolare

Connessioni ecologiche terrestri

alberature lungo i canali

filari di alberi

LE COMPONENTI IDRO-GEOMORFOLOGICHE

LE COMPONENTI IDROLOGICHE

UCP - aree di connessione della R.E.R.

UCP - sorgenti

Reticolo idrografico

LE COMPONENTI MORFOLOGICHE

UCP - Versanti (Serre di Sant'Ella)

Orti morfologici

ARMATURA INFRASTRUTTURALE

IL SISTEMA DELLA MOBILITA'

VIABILITA' URBANA

VIABILITA' EXTRAURBANA

Strada urbana di distribuzione di progetto

Strada Statale di tipo C

Percorso ciclabile di progetto

Strada Provinciale di tipo C

Parcheggio urbano di scambio di progetto

Strada comunale di tipo F

Intersessione a raso di progetto

Strada vicinale

Asse viario, spazi strutturali da riqualificare

Percorso ciclabile extraurbano di progetto

GLI IMPIANTI E LE RETI TECNOLOGICHE

Rete AQP

Gasdotto

Rete elettrica

Torino acquedotto

Tronco fognario principale